



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

№ 13/269-ОС

27 апреля 2022 года

(принято на тринадцатом заседании
окружного Совета народных депутатов)

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки Образцовского сельского поселения Орловского района Орловской области

Рассмотрев представленный Главой Орловского муниципального округа Орловской области Жуковым Р.А. проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Образцовского сельского поселения Орловского района Орловской области, разработанный на основании Приказа Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 25.06.2021 № 01-18/4 в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Орловского муниципального округа Орловской области, Орловский окружной Совет народных депутатов Р Е Ш И Л:

1. Утвердить следующие изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки Образцовского сельского поселения Орловского района Орловской области:

- в статье 4 «Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь» раздела 2 «Градостроительные регламенты в части предельных размеров земельных участков и предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, относящиеся ко всем территориальным зонам» Правил:

а) изложить пункт 2 в следующей редакции:

«2. Предельный (максимальный) размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, на территории Орловской области в соответствии с законом Орловской области от 06 февраля 2006 года № 577-ОЗ «О максимальном размере общей площади земельных участков личного подсобного хозяйства» устанавливается в размере 2,5 гектара.»;

б) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Для всех прочих случаев и видов разрешенного использования земельных участков, кроме перечисленных в пунктах 1 и 2 настоящей статьи, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не ограничиваются.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Муниципальный вестник» и разместить на официальном Интернет-сайте Орловского района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Орловского окружного
Совета народных депутатов



Н. В. Галкин