



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

№ 44/615-ОС

19 декабря 2024 года
(принято на сорок четвертом заседании
окружного Совета народных депутатов)

О работе комитета по строительству, ЖКХ,
экологии и землепользованию Орловского
окружного Совета народных депутатов

Заслушав и обсудив информацию председателя комитета по строительству, ЖКХ, экологии и землепользованию Орловского окружного Совета народных депутатов И. И. Драпа, руководствуясь статьей 10 регламента Орловского окружного Совета народных депутатов, принятого решением Орловского окружного Совета народных депутатов от 24 сентября 2021 года №1/6-ОС, Положением о комитетах Орловского окружного Совета народных депутатов, принятого решением Орловского окружного Совета народных депутатов от 24 сентября 2021 года №1/12-ОС,

Орловский окружной Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Информацию о работе комитета по строительству, ЖКХ, экологии и землепользованию Орловского окружного Совета народных депутатов принять к сведению (прилагается).
2. Считать приоритетными направлениями деятельности комитета по строительству, ЖКХ, экологии и землепользованию обеспечение практическое взаимодействие с органами местного самоуправления Орловского муниципального округа предприятиями, учреждениями, организациями по решению вопросов местного значения в области строительства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, использования муниципального имущества, землепользования и экологии.
3. Разместить настоящее решение на официальном Интернет-сайте Орловского муниципального округа (www.orlmo.ru).

Председатель Орловского окружного
Совета народных депутатов

Н. В. Галкин

О работе комитета по строительству, ЖКХ, экологии и землепользованию
Орловского окружного Совета народных депутатов за отчетный период 2024
год.

В течение отчетного периода комитет по строительству, ЖКХ, экологии и землепользованию осуществлял свою деятельность в соответствии с Уставом Орловского муниципального округа Орловской области, Регламентом Орловского окружного Совета народных депутатов, Положением о комитетах Орловского окружного Совета народных депутатов, планом работы комитета.

Основной целью работы комитета является нормотворческая деятельность, направленная на повышения качества жизни жителей муниципального округа в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Свою работу в отчетном периоде комитет строил в соответствии с годовым планом работы, в тесном взаимодействии с исполнительной властью Орловского муниципального округа.

Комитетом по строительству, ЖКХ, экологии и землепользованию за отчетный период проведено 4 заседаний, рассмотрено более 30 вопросов.

Основными вопросами выносимыми на обсуждение членов комитета по строительству, ЖКХ, экологии и землепользованию были вопросы жилищно-коммунального хозяйства, владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью, вопросы землепользования и градостроительной деятельности на территории округа.

Все внесенные в комитет проекты решений внимательно рассматривались депутатами, обсуждались, а в случае необходимости дорабатывались в ходе рассмотрения на заседании комитета и принимались окружным Советом с учетом рекомендаций комитета.

В целях обеспечения оптимальной предварительной проработки проектов решений использовались совместные заседания с комитетом по бюджету, налогам и финансам.

С большой ответственностью члены комитета отнеслись к утверждению изменений изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального округа. Эти два документа по предложениям физических и юридических лиц могут регулярно подвергаться корректировке. Однако все предложения об изменении Генерального плана и Правил землепользования и застройки тщательно рассматриваются не только депутатами и специалистами, но и всеми заинтересованными лицами на публичных слушаниях.

Активное обсуждение вызвал вопрос «О внесении изменения в решение Орловского окружного Совета народных депутатов от 11 марта 2022 года № 101-МПА «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

Орловского муниципального округа Орловской области и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение на их общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения», в связи с обращением ООО «Орловская», являющейся управляющей и обслуживающей организацией для 137 многоквартирных домов, расположенных в пгт Знаменка и два дома, расположенных в п. Куликовский.

В целях организации транспортного обслуживания населения Орловского муниципального округа по регулируемым тарифам принято решение о согласовании регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Орловского муниципального округа.

Комитетом проработан вопрос «О внесении изменений в решение Орловского окружного Совета народных депутатов «Об утверждении Правил благоустройства территории Орловского муниципального округа Орловской области» с учетом поступившей информации прокуратуры Орловского района. Решение приведено в соответствие с законом Орловской области об ответственности за административные правонарушения.

Члены комитета заслушали и приняли к сведению информацию о ходе выполнения работ в рамках реализации муниципальной программы Орловского муниципального округа «Формирование современной городской среды на территории Орловского муниципального округа» в 2024 году.

Кроме того, депутаты активно принимали участие в рассмотрении вопросов, относящихся к полномочиям других комитетов.

Хотелось бы обратить внимание на исполнительскую дисциплину членов Комитета. Так, посещаемость депутатами заседаний Комитета составила 65,6%, заседаний Совета – 77,1%.

Сведения о посещаемости депутатами-членами Комитета заседаний комитета, заседаний Совета по состоянию на 1 декабря 2024г. следующие:

№ п/п	ФИО депутата	Заседания комитета (Всего - 4)	Заседания Совета (Всего – 6)
1	Драп Иван Иванович	3 / 4	4 / 6
2	Степанов Павел Геннадьевич	4 / 4	4 / 6
3	Барсукова Татьяна Петровна	3 / 4	6 / 6
4	Гришин Андрей Леонидович	1 / 4	6 / 6
5	Кожухов Михаил Юрьевич	4 / 4	5 / 6
6	Косолапов Юрий Семенович	2 / 4	4 / 6
7	Мельник Василий Николаевич	0 / 4	3 / 6
8	Царьков Андрей Иванович	4 / 4	5 / 6

В целом, третий год деятельности Комитета был напряженным и насыщенным по числу рассмотренных вопросов и подготовленных нормативных правовых актов, в связи с чем, можно отметить, что депутаты

Комитета надлежащим образом исполняли свои обязанности, со всей ответственностью подходили к решению вопросов ведения Комитета.

Среди приоритетов деятельности комитета по по строительству, ЖКХ, экологии и землепользованию остается обеспечение практического взаимодействия с органами местного самоуправления Орловского муниципального округа, хозяйствующими субъектами и гражданами по решению вопросов местного значения в области строительства, транспорта, ЖКХ и архитектуры, а также по вопросам землепользования и экологии в округе.